

UMOWA NAJMU URZĄDZENIA

zawarta w dniu2021 r. w Krośnie.

pomiędzy :

**Krzysztof Jastrząb prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą MULTI-SERVICE
Krzysztof Jastrząb, 38-400 Krosno ul. Popiełuszki 33, NIP 6841512109**

zwanym w dalszej części umowy **Wynajmującym**

a

....., zam.....

PESEL :

zwanym/-ą w dalszej części umowy **Najemcą**

o następującej treści :

§ 1

1. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem urządzenia -
....., zwanego w dalszej części umowy
„Urządzeniem”

§ 2

1. Wynajmujący oddaje do używania Urządzenie, o którym mowa w § 1, a Najemca Urządzenie to przyjmuje w najem.
2. Najemca oświadcza, że przekazane mu Urządzenie jest sprawne, czyste i zostało sprawdzone pod względem działania przed wydaniem.
3. Najemca oświadcza, że otrzymał i zapozna się z instrukcją obsługi Urządzenia oraz został zapoznany z zasadami działania Urządzenia przez Wynajmującego.
4. Najemca oświadcza, że posiada wiedzę w przedmiocie zasad BHP przy obsłudze Urządzenia

§ 3

1. Do obowiązków Najemcy należy :
 - a) używanie Urządzenia wyłącznie zgodnie z jego przeznaczeniem
 - b) używanie Urządzenia zgodnie z instrukcją i zasadami BHP
 - c) używanie Urządzenia w odpowiednich warunkach atmosferycznych
2. Najemca nie może wykonywać napraw Urządzenia bez wiedzy i zgody Wynajmującego

3. Najemca nie może przekazywać do korzystania w jakiegokolwiek postaci i na jakiegokolwiek podstawie prawnej Urządzenia osobom trzecim bez wiedzy i zgody Wynajmującego
4. Najemca ponosi odpowiedzialność za Urządzenie przez cały czas trwania najmu, w szczególności ponosi odpowiedzialność za utratę urządzenia oraz uszkodzenie, zniszczenie Urządzenia powstałe na skutek nieprawidłowej eksploatacji lub na skutek używania niezgodnie z przeznaczeniem
5. Najemca ponosi odpowiedzialność za wszelką szkodę wyrządzoną sobie i osobom trzecim powstałą w związku z używanym Urządzeniem w okresie najmu.
6. Koszty zakupu akcesoriów do Urządzenia oraz związane z eksploatacją Urządzenia (m.in. paliwo, tarcze tnące, wiertła, frezy, taśmy szlifierskie) Najemca ponosi w własnym zakresie.
7. Na żądanie Wynajmującego, Najemca zobowiązany jest wskazać miejsce, w którym znajduje się lub jest wykorzystywane Urządzenie

§ 4

Wynajmujący :

- a) zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia awarii Urządzenia powstałej w okresie najmu, która nie powstała z winy Najemcy lub w takim przypadku wydania Najemcy na dalszy czas najmu Urządzenia zastępczego;
- b) nie ponosi odpowiedzialności za szkodę Najemcy w przypadku awarii Urządzenia, która powstała na skutek wad fabrycznych, ukrytych, nieprawidłowej eksploatacji Urządzenia przez Najemcę lub na skutek zachowania osoby trzeciej

§ 5

1. W przypadku utraty Urządzenia wynikłej w skutek kradzieży lub innych powodów oraz całkowitego zniszczenia urządzenia w okresie najmu, Najemca wypłaci Wynajmującemu kwotę równoważną cenie rynkowej nowego urządzenia.
2. Wynajmujący może zatrzymać kaucję w przypadku stwierdzenia, że Najemca w sposób nie uprawniony ingerował w Urządzenie lub dokonywał samodzielnie jego naprawy.
3. Wynajmujący może zatrzymać kaucję w przypadku niezwrócenia przez Najemcę Urządzenia po zakończeniu okresu najmu.

4. W przypadku, gdy kaucja nie wystarczy na pokrycie szkody, Wynajmujący może domagać się naprawienia szkody w pozostałym zakresie na zasadach ogólnych
5. Wynajmujący ma prawo do obciążenia Najemcy karą umowną za niewłaściwe eksploataowanie Urządzenia (niezgodne z instrukcją obsługi, przeznaczeniem) w przypadku, gdyby niewłaściwa eksploatacja mogła spowodować przedwczesną utratę sprawności lub awarię Urządzenia w przyszłości. Wysokość kary umownej za określone niewłaściwe eksploataowanie Urządzenia określa Cennik Wynajmującego, dostępny do wiadomości Najemcy

§ 6

1. Tytułem czynszu Najemca zapłaci Wynajmującemu kwotę obliczoną według aktualnego cennika dostępnego na stronie internetowej oraz w biurze firmy.

§ 7

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia.....
do dnia włącznie.

Czynsz najmu według aktualnego cennika to Złotych wypłacona będzie w dniu zakończenia umowy.

§ 8

1. Wynajmującemu służy prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadkach :
 - a) Używania przez Najemcę Urządzenia w sposób sprzeczny z instrukcją, zasadami prawidłowej eksploatacji lub przeznaczeniem, zasadami BHP;
 - b) wykonywania przez Najemcę prac z użyciem Urządzenia w nieodpowiednich warunkach atmosferycznych, grożących jego uszkodzeniem, zniszczeniem lub przedwczesnym wyeksploatowaniem;
 - c) dokonywania przez Najemcę napraw Urządzenia bez wiedzy i zgody Wynajmującego;
 - d) oddania przez Najemcę Urządzenia w podnajem, albo do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody Wynajmującego;

- e) niewskazania Wynajmującemu miejsca znajdowania się Urządzenia
 - f) innych wskazanych w kodeksie cywilnym
2. W razie rozwiązania umowy najmu w trybie określonym w ust. 1, Najemca jest zobowiązany do niezwłocznego wydania Wynajmującemu Urządzenia w stanie nie pogorszonym. Najemca nie jest odpowiedzialny za zużycie rzeczy będące wynikiem prawidłowego używania
 3. W przypadku rozwiązania najmu w trybie określonym w ust. 1, Najemcy nie przysługuje zwrot jakiegokolwiek części czynszu najmu

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy oraz jej rozwiązanie wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Wynajmującego
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Najemcy i jednym dla Wynajmującego
5. Protokół zdawczo – odbiorczy stanowi załącznik nr. 1 do Umowy

NAJEMCA

WYNAJMUJĄCY